



POR-FESR Emilia-Romagna 2014-2020 – Asse 4

Presentazione del bando sulla riqualificazione energetica degli edifici pubblici

Cesena - 7 aprile, ore 10.30 - 13.30

presso Municipio Comune di Cesena – Piazza del Popolo, 10

Nel corso del mese di maggio, la Regione Emilia-Romagna pubblicherà il bando, rivolto a Comuni, Unioni, loro società in house, patrimoniali e ACER, per sostenere interventi di riqualificazione energetica di edifici pubblici.

La valutazione dei requisiti necessari per accedere al bando, la complessità delle operazioni di candidatura delle proposte e la necessità di valutare con rigore la rispondenza dei progetti alle norme dei fondi strutturali, richiedono ai potenziali beneficiari un significativo lavoro di analisi che si rivela utile per impostare le politiche energetiche.

Con l'obiettivo di fornire indicazioni operative ai destinatari di questa opportunità, Anci Emilia-Romagna, con il sostegno del Servizio Energia della Regione Emilia-Romagna, sta realizzando incontri di presentazione del bando sull'intero territorio regionale.

Il seminario di Cesena, rivolto ad **amministratori e funzionari** di Comuni, Unioni, loro società in house, patrimoniali e ACER, è organizzato in collaborazione con Energie per la città, società in-house del Comune di Cesena.

Interverranno:

- Luciana Garbuglia –coordinatore provinciale anci emilia-romagna - Sindaco San Mauro Pascoli
- Francesca Lucchi – Assessore politiche energetiche Comune di Cesena
- Alessandro Rossi - Politiche Energetiche - ANCI Emilia-Romagna
- Giovanni Battistini - Direttore Energie per la Città

I partecipanti possono contribuire al dibattito e al confronto, che seguirà gli interventi dei relatori, portando all'attenzione casi concreti e/o possibili progetti in modo da rendere più utile ed efficace la presentazione del bando.

La partecipazione al seminario è gratuita, previa registrazione obbligatoria da effettuare all'indirizzo di posta elettronica brunella.guida@anci.emilia-romagna.it, indicando nell'oggetto: *POR-FESR asse 4 - Cesena*

Ulteriori approfondimenti e materiali sul bando sono disponibili a questo link: <http://goo.gl/sZL6FH>

Segue una check list di orientamento per i partecipanti.

L'iniziativa è organizzata in collaborazione con:



CHECK LIST - Bando POR-FESR Asse 4: riqualificazione energetica degli edifici pubblici

- Dispongo di una Diagnosi Energetica completa? (rif. normativo: DM 22/11/2012 MISE (modifica Allegato A del D.Lgs. 192/2005), [Allegato 2 DLgs 102/2014](#) “Criteri minimi per gli audit energetici”, rif. tecnico: Norma UNI-CEI-EN 16247)
 - **Definizione:** elaborato tecnico che individua e quantifica le **opportunità di risparmio energetico** sotto il profilo dei **costi-benefici** dell'intervento, individua gli interventi per la **riduzione della spesa energetica** e i relativi **tempi di ritorno degli investimenti**, nonché i possibili **miglioramenti di classe dell'edificio** nel sistema di certificazione energetica e **la motivazione delle scelte impiantistiche** che si vanno a realizzare. La diagnosi deve riguardare **sia l'edificio, sia l'impianto**.
 - Ho verificato che l'analisi sia stata eseguita su tutte le componenti dell'edificio: involucro edilizio, impianto riscaldamento + ACS, impianto di raffrescamento, impianto di illuminazione, ecc.?
 - Ho verificato che gli interventi proposti siano corredati da una chiara analisi economica e siano stati accuratamente motivati sotto il profilo tecnico?
 - Ho verificato la conformità degli interventi ai requisiti minimi di prestazione energetica (DGR [967/2015](#))
 - Ho verificato che gli interventi individuati rispettino le norme di sicurezza?
- Ho verificato la compatibilità degli interventi con altri contratti in essere sull'edificio?
- Ho verificato l'interferenza / la sinergia degli interventi individuati con le altre esigenze sull'edificio. Esempio: adeguamenti ad altre normative / opportunità di soddisfare o migliorare ulteriori parametri?
- Ci sono interferenze / sinergie con il piano triennale degli investimenti?
- Ho tutti gli elementi per fare un progetto preliminare (o progetto di fattibilità tecnica ed economica)?
- Conosco i contratti di rendimento energetico? (Rif. Normativo: D.Lgs 115/2008; definizione art. 2 comma 2 punto n del [DLgs 102/2014](#) + Allegato 8 [DLgs 102/2014](#) “elementi minimi dei contratti di rendimento energetico per la PA”)
- Conosco il sistema incentivante denominato [conto termico](#)? Il piano economico ne tiene conto?
- Conosco il meccanismo dei [titoli di efficienza energetica](#)? Il piano economico ne tiene conto?

Consigli

- Individuare edifici anche in base ad analisi comparative dei consumi di altre costruzioni
- Adottare politiche di bilancio che consentano di utilizzare una quota di incentivi o di cofinanziamento o del risparmio per sostenere la futura definizione di interventi su altri edifici (es: istituzione di un fondo per l'efficienza energetica)
- Verificare se altri soggetti beneficiari presenti sul territorio possono partecipare al bando regionale su edifici di proprietà comunale e il loro eventuale coinvolgimento
- Individuare un unico soggetto in grado di fornire assistenza qualificata nella definizione dell'intervento: presentazione della proposta alla regione, assistenza alla stesura del bando di gara, accesso a incentivi nazionali, rendicontazione, documentazione fotografica (pre, durante e post), monitoraggio, ecc.